

X	Zutreffendes ankreuzen	Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!	
1	Mitteilung baugenehmigungsfreier Vorhaben <input type="checkbox"/> nach § 63 HBO i. V. m. der Anlage zu § 63 HBO Abschnitt V Nr. 1 (an den Magistrat / Gemeindevorstand) <input type="checkbox"/> nach § 64 HBO (an die untere Bauaufsichtsbehörde)	<div style="border: 2px solid black; padding: 5px;"> Aktenzeichen der Gemeinde Eingangsstempel der Gemeinde </div>	
	Gemeinde / Bauaufsichtsbehörde:		
2	Bau- grundstück	Gemeinde, Ortsteil Straße, Hausnummer Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden) Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 6) Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen)	
3	Bauvorhaben (nach Art und Nutzung)		
	Gebäudeklasse (GK)	GK 1 <input type="checkbox"/> GK 2 <input type="checkbox"/> GK 3 <input type="checkbox"/> GK 4 <input type="checkbox"/> GK 5 <input type="checkbox"/>	Sonderbau <input type="checkbox"/>
4	Baugenehmigungsfrei nach § 63 i. V. m. der Anlage zu § 63 HBO	<input type="checkbox"/> Das Vorhaben ist aufgeführt in der Anlage zu § 63 HBO unter Abschnitt	und Nummer
		<input type="checkbox"/> Ausnahmen, Befreiungen und Abweichungen sind nicht vorgesehen.	<input type="checkbox"/> mit Freistellungsvorbehalt nach Abschnitt V Nr. 1. <input type="checkbox"/> werden gesondert beantragt.
5	Vorhaben nach § 64 HBO	<input type="checkbox"/> Das Vorhaben liegt innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs des in Kraft getretenen Bebauungsplanes: Nummer / Bezeichnung des Bebauungsplanes	
			rechtskräftig seit
		<input type="checkbox"/> Die sonstigen Voraussetzungen aus § 64 Abs. 1 und 2 HBO sind erfüllt.	
6	Bauherrschaft	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)	
			Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	E-Mail
		Ich bestätige, dass ich die öffentlich-rechtlichen Pflichten aus § 56 HBO übernehme. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsicht gespeichert werden.	Bauherrschaft
		<input type="checkbox"/> Mit erhöhtem Baulärm ist nicht zu rechnen, eine Konzeption zur Vermeidung von Baulärm entfällt.	Datum / Unterschrift
7	Entwurfsverfasser/in **	Name, Vorname	
			Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	E-Mail
		<input type="checkbox"/> Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung ist beigelegt.	
		Hiermit bestätige ich, dass ich die öffentlich-rechtlichen Verpflichtungen als Entwurfsverfasser/in aus § 57 HBO und Bauvorlageberechtigte/r aus § 67 HBO mitgeteilte Vorhaben übernehme und dass in den beigelegten Bauvorlagen alle öffentlich-rechtlichen Anforderungen eingehalten wurden. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus dieser Mitteilung und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsicht gespeichert werden.	Entwurfsverfasser/in
			Datum / Unterschrift

** Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers gegenüber der Bauaufsichtsbehörde ist **nicht** erforderlich bei der Errichtung oder Änderung von Gebäuden, die nach § 63 HBO i. V. m. der Anlage zu § 63 HBO baugenehmigungsfrei sind. Bei Vorhaben nach § 64 HBO ist der Nachweis der Bauvorlageberechtigung immer beizufügen.

Hinweise

1. Bauvorlagen zu Vorhaben nach § 63 i. V. m. der Anlage zu § 63 HBO, die dem Freistellungsvorbehalt nach Abschnitt V Nr. 1 nicht unterliegen, brauchen weder der Gemeinde noch der Bauaufsicht vorgelegt zu werden.
2. Bei Vorhaben nach § 63 HBO sind Ausnahmen, Befreiungen und Abweichungen im Rahmen eines Abweichungsverfahrens bei der **Bauaufsicht** oder der Gemeinde je nach Abweichungsgegenstand gesondert zu beantragen.
3. Vorhaben können nur nach § 64 HBO durchgeführt werden, wenn keine Ausnahmen, Befreiungen oder Abweichungen notwendig sind. Ansonsten ist ein Baugenehmigungsverfahren bei der **Bauaufsicht** durchzuführen.
4. Bei Vorhaben nach § 64 HBO leitet die Bauaufsicht der Gemeinde die Zweitschrift dieser Mitteilung und die Bauvorlagen zu.
5. Fordert die **Gemeinde** innerhalb der gesetzlichen Frist (bei Vorhaben nach § 63 HBO 14 Tage, bei Vorhaben nach § 64 HBO 1 Monat nach Eingang bei der Gemeinde) die Durchführung eines Baugenehmigungsverfahrens, ist bei der Bauaufsicht ein Bauantrag vorzulegen. Diese Mitteilung gilt nicht als Bauantrag.
6. Bei Vorhaben nach § 64 HBO ist eine Woche vor Baubeginn der **Bauaufsicht** eine vollständig ausgefüllte Baubeginnsanzeige auf amtlichem Vordruck vorzulegen.

8 Anlagen	Zutreffendes ankreuzen	Bezeichnung der Anlagen (vorzulegende Bauvorlagen und Anzahl der Ausfertigungen siehe Anlage 2 Nr.1.2 BV Erl.)	Anzahl der beigefüg- ten Ausfertigungen
	1	Übersichtsplan	
	2	Liegenschaftsplan nach Anlage 2 Nr. 2, Tabelle 2 BV Erl.	
	3	Bauzeichnungen	
	4	Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung	
	5	Bau- und Nutzungsbeschreibung (formlos)	
	6	ggf. Nachweis der Bauvorlageberechtigung (Vorlage spätestens mit Baubeginnsanzeige)	
	7	Freiflächenplan	
	8	Abstandsflächennachweis	
	9	Stellplatznachweis (sofern eine kommunale Satzung besteht)	
	10	Nachweis der Barrierefreiheit (Planungskonzept „Barrierefreies Bauen“, BAB 34 oder BAB 35)	
	11		
	12		
	13		
	14		
	15		
	16		
	17		
	18		
	19		
	20		
	21		