

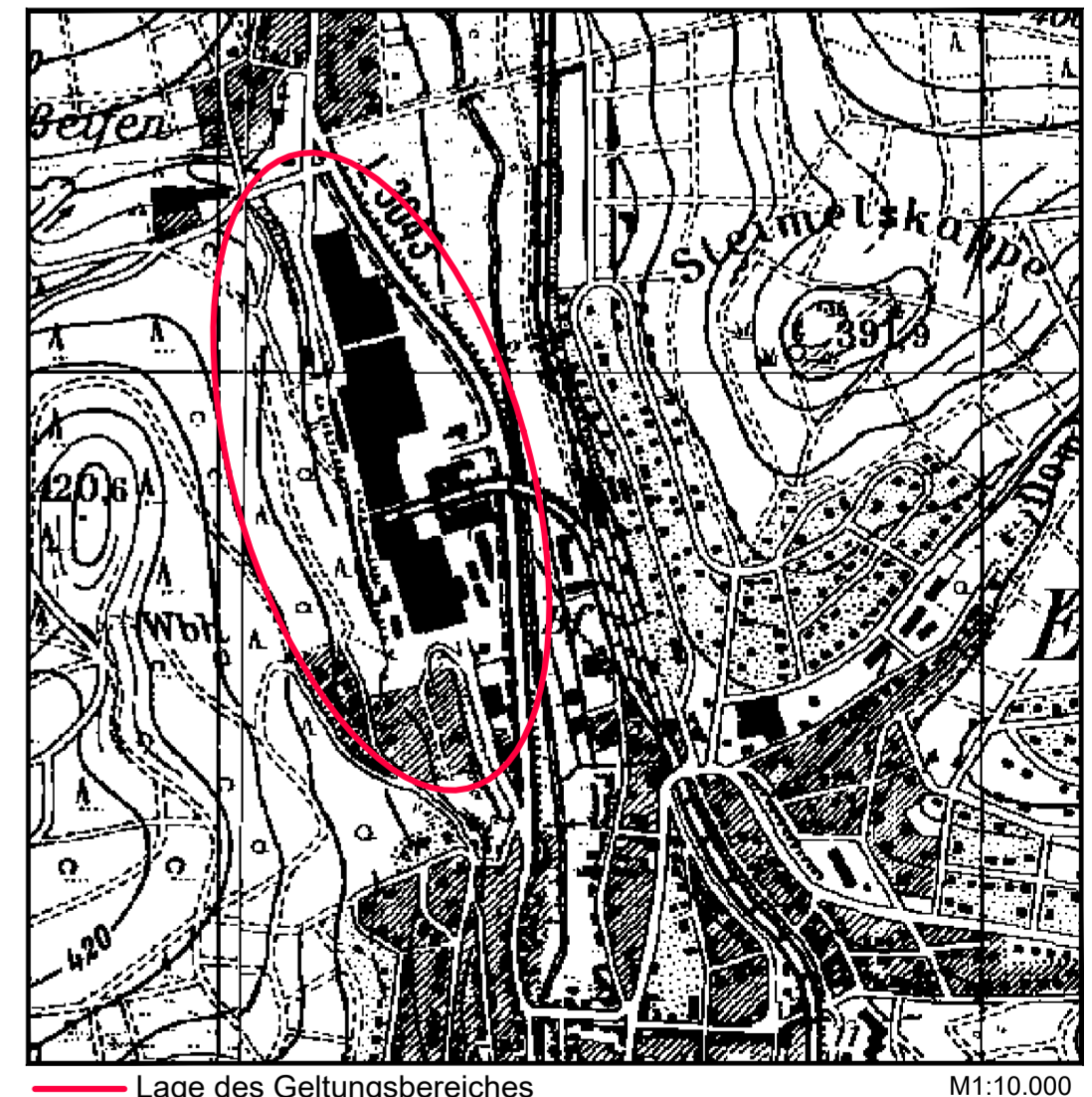
**Zeichenerklärung der ALK-Daten**

- Grundstücksgrenze
- Flurgrenze
- Fl.1 Bezeichnung der Flur
- 201 Flurstücksnummer
- vorhandene Bebauung (in den ALKIS-Daten der HVBG dargestellt)
- vorhandene Bebauung (nicht in den ALKIS-Daten der HVBG dargestellt)

**Zeichenerklärung**

- Geltungsbereich
- Baugrenze
- GE** Gewerbegebiet
- 0,6 Grundflächenzahl
- Baumassenzahl
- abw. Abweichende Bauweise
- Straßenverkehrsflächen
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Private Straße
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- Ein- und Ausfahrtbereich
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Grenze Bauverbotszone (gem. § 23 (1) HStrG) (nachrichtlich)
- Grenze Baubeschränkungszone (gem. § 23 (2) HStrG) (nachrichtlich)

Die textlichen Festsetzungen werden zum Abschluss des Bauleitplanverfahrens eingefügt



**Datengrundlage**  
 Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation, Stand: Januar 2025

**Gemeinde Eschenburg**  
**Bebauungsplan "Hütte"**

Gemarkung Eibelshausen

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB					
Bearbeitet:	I. Zillinger		Maßstab:	Stand:	27.02.2025
Gezeichnet:	Gawelek		1:2.000	Zeichnungsnummer:	2409/1
Geprüft:				Ersatz für:	